



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
**ΤΕΙ ΗΠΕΙΡΟΥ**  
 ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Άρτα, 19 / 05 / 2017

Αριθ. Πρωτ.: Φ23/ 2288

🏠 Διοικητήριο, Γέφυρα Αράχθου, 47132 Άρτα  
 ⓘ Σάββας Απόστολος  
 📞 26810 50024 📠 26810 76404  
 @ asavvas@teiep.gr  
 🌐 www.teiep.gr

Προς: Ενδιαφερόμενους

### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΑΡΙΘΜ. 08/2017

Θέμα:

Προκήρυξη Συνοπτικού Ανοικτού Διαγωνισμού με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει της προσφερόμενης τιμής για την ανάδειξη αναδόχου “για την συντήρηση και αποκατάσταση βλαβών ψυκτών και fan coils ΤΕΙ Ηπείρου, ΠΔΕ 2017.”

### ΑΠΟΦΑΣΗ

Το ΤΕΙ Ηπείρου έχοντας υπόψη του:

1. Το Ν. 4412/2016 «Δημόσιες συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).
2. Το Ν. 2286/95 (ΦΕΚ 19/τ. Α’/01.02.1995) «Προμήθειες του Δημοσίου Τομέα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων».
3. Το Ν. 4009/2011 «Δομή, λειτουργία, διασφάλιση της ποιότητας των σπουδών και διεθνοποίηση των ανωτάτων εκπαιδευτικών ιδρυμάτων» (ΦΕΚ 195 Α’)
4. Το Π.Δ. 118/2007 «Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου» (ΦΕΚ 150/ τ. Α’/10-7-2007).
5. Το ΠΔ 113/2010 (ΦΕΚ 194/Α/2010) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες».
6. Το Ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις.
7. Το Ν. 3871/2010 (ΦΕΚ 141/τ. Α’/17.08.2010) «Δημοσιονομική διαχείριση και ευθύνη», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4038/2012 (ΦΕΚ 14/τ. Α’/02.02.2012).
8. Το Ν. 4013/2011, για τη σύσταση της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
9. Το Ν. 4250/2014 «Διοικητικές Απλουστεύσεις – Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα – Τροποποίηση διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α’ 161) και λοιπές ρυθμίσεις». (ΦΕΚ 74/τ. Α’/26.3.2014).

10. Την με αριθμό 3/10.12.2012 απόφαση του Συμβουλίου Διοίκησης του ΤΕΙ Ηπείρου (ΦΕΚ 28/ΥΟΔΔ/28.01.2013) και την αριθμ. 19602/Ε5/12.02.2013 διαπιστωτική πράξη εκλογής Προέδρου του ΤΕΙ Ηπείρου.
11. Την με αρ. πρωτ. Φ.3/894/14.02.2013 απόφαση του Συμβουλίου Διοίκησης του ΤΕΙ Ηπείρου με θέμα: «Ορισμός αναπληρωτών Προέδρου και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων».
12. Το με αριθμ. 11/17.05.2017 πρακτικό της Συνέλευσης του ΤΕΙ Ηπείρου (ΑΔΑ: ΨΛΔΖ4691ΟΙ-ΖΙΦ).
13. Την με αρ. πρωτ. 398/17.05.2017 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (ΑΔΑ: Ω2Ε94691ΟΙ-ΛΥΔ).
14. Των σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθεισών κανονιστικών πράξεων, των λοιπών διατάξεων που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας, καθώς και του συνόλου των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

### Π Ρ Ο Κ Η Ρ Υ Σ Σ Ο Υ Μ Ε

Συνοπτικό Ανοικτό Διαγωνισμό με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει της προσφερόμενης τιμής για την ανάδειξη αναδόχου : “ για την συντήρηση και αποκατάσταση βλαβών ψυκτών και fan coils ΤΕΙ Ηπείρου, ΠΔΕ 2017”, όπως αναφέρεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄ και στο Παράρτημα Ε΄ (Τεχνικές Προδιαγραφές) της παρούσας.

1. Προϋπολογισμός: 20.161,29 € (χωρίς την αξία του Φ.Π.Α.), 25.000,00 € με Φ.Π.Α. 24%.
2. Η χρονική διάρκεια της σύμβασης θα είναι από την υπογραφή της σύμβασης μέχρι 15/09/2017.
3. Ο Διαγωνισμός θα γίνει ύστερα από κανονική προθεσμία τουλάχιστον δώδεκα (12) ημερών από την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ). Περίληψη της Διακήρυξης θα αναρτηθεί στην Ιστοσελίδα του ΤΕΙ ΗΠΕΙΡΟΥ.
4. Τέλος, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να προμηθεύονται το τεύχος της διακήρυξης είτε από την ιστοσελίδα του ΤΕΙ είτε από το γραφείο προμηθειών του ΤΕΙ ΗΠΕΙΡΟΥ τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

#### **ΤΟΠΟΣ - ΧΡΟΝΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

ΤΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	ΗΜ/ΝΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	ΗΜΕΡΑ	ΩΡΑ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ ΤΕΙ ΗΠΕΙΡΟΥ - ΑΡΤΑ	01/06/2017	Πέμπτη	10:00

**ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

**Οι προσφορές πρέπει να περιέλθουν στο Τμήμα Προμηθειών του ΤΕΙ ΗΠΕΙΡΟΥ μέχρι τις 01/06/2017, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00, με οποιονδήποτε τρόπο.**

Προσφορές που κατατίθενται μετά την παραπάνω ημερομηνία και ώρα, θεωρούνται εκπρόθεσμες και επιστρέφονται από την Υπηρεσία που διενεργεί τον διαγωνισμό, χωρίς να αποσφραγιστούν.

Η αποσφράγιση των προσφορών γίνεται δημόσια.

Στο διαγωνισμό επιτρέπεται να παρευρίσκονται οι διαγωνιζόμενοι ή νομίμως εξουσιοδοτημένοι εκπρόσωποί τους, ενώπιον αρμόδιας δημόσιας επιτροπής.

Κατά τα λοιπά ο διαγωνισμός θα γίνει σύμφωνα με τα παρακάτω παραρτήματα που επισυνάπτονται στην παρούσα και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής:

«ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ»	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄
«ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ-ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ-ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ»	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β΄
«ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ»	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ΄
ΑΙΤΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ΄
ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ε΄
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΣΤ΄

**ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ**

1. Γραμματεία Προέδρου, Αν. Προέδρων.
2. Τμήμα Διοικητικής Μέριμνας και Πρωτοκόλλου.
3. Τμήμα Προμηθειών .

**Ο Πρόεδρος του Τ.Ε.Ι. Ηπείρου**

**Ευριπίδης Γλαβάς  
Καθηγητής**

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄**  
**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

<b>ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΙΔΟΥΣ - ΠΟΣΟΤΗΤΑ</b>	Συντήρηση και αποκατάσταση βλαβών ψυκτών και fan coils ΤΕΙ Ηπείρου.
<b>ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ</b>	ΤΕΙ ΗΠΕΙΡΟΥ
<b>ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΠΟΙΑ ΠΡΟΟΡΙΖΕΤΑΙ ΤΟ ΕΙΔΟΣ</b>	ΤΕΙ ΗΠΕΙΡΟΥ
<b>ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ</b>	<b>20.161,29 € (χωρίς την αξία του Φ.Π.Α.), 25.000,00 € με Φ.Π.Α. 24%.</b>
<b>ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ</b>	ΠΔΕ
<b>ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΟΥ ΒΑΡΥΝΕΙ (ΚΑΕ)</b>	9325
<b>ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ</b>	Η διάρκεια της σύμβασης θα είναι από την υπογραφή της μέχρι 15/09/2017
<b>ΤΟΠΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ</b>	ΤΕΙ ΗΠΕΙΡΟΥ
<b>ΧΡΟΝΟΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ</b>	Ένα μήνα από την υπογραφή της σύμβασης για τις συντηρήσεις και την αντικατάσταση και μέχρι 15/09/2017 για τις προσθήκες υγρών
<b>ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ</b>	Οι προβλεπόμενες από την κείμενη νομοθεσία
<b>ΔΕΙΓΜΑ</b>	ΟΧΙ
<b>ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ ΚΑΤΑ ΜΕΡΗ</b>	ΟΧΙ
<b>ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ</b>	Πλέον Συμφέρουσα από Οικονομική Άποψη Προσφορά Βάσει Τιμής

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β΄**  
**ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ-ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ - ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ**

**A. ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

**1.** Οι προσφορές και οι αιτήσεις συμμετοχής και τα περιλαμβανόμενα σε αυτές στοιχεία συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα. Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της Χάγης της 5<sup>ης</sup>.10.1961, που κυρώθηκε με το ν. 1497/1984 (Α΄188).

Κάθε διαγωνιζόμενος οφείλει, για το έγκυρο της συμμετοχής του, να υποβάλλει **αίτηση συμμετοχής** (ΠΑΡΑΤΗΜΑ Δ) προς το Τμήμα Προμηθειών, με τα στοιχεία του διαγωνισμού, του διαγωνιζόμενου και αναφορά στα εσωκλειόμενα στο σφραγισμένο φάκελο της προσφοράς.

Η αποστολή των προσφορών μπορεί να γίνεται ταχυδρομικά στη διεύθυνση:

**ΤΕΙ ΗΠΕΙΡΟΥ – ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ, ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ - ΓΕΦΥΡΑ ΑΡΑΧΘΟΥ – ΑΡΤΑ τ.κ.**  
**47132 - τηλ. 2681050024**

**2.** Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους διαγωνιζόμενους **επί 120 ημέρες** από την επομένη της διενέργειας του διαγωνισμού, καθώς και για το χρόνο που οι συμμετέχοντες αποδέχονται να παρατείνουν την προσφορά τους.

Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο του προβλεπόμενου από την παρούσα διακήρυξη απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παραταθεί εγγράφως, εφόσον ζητηθεί από την Αναθέτουσα Αρχή πριν από τη λήξη της κατ' ανώτατο όριο για χρονικό διάστημα ίσο με το προβλεπόμενο από τη διακήρυξη.

Μετά τη λήξη και του παραπάνω ανώτατου ορίου χρόνου παράτασης ισχύος της προσφοράς, τα αποτελέσματα του διαγωνισμού υποχρεωτικά ματαιώνονται, εκτός εάν η αναθέτουσα αρχή κρίνει, κατά περίπτωση, αιτιολογημένα ότι η συνέχιση του διαγωνισμού εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, οπότε οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό μπορούν να επιλέξουν είτε να παρατείνουν την προσφορά τους, εφόσον τους ζητηθεί πριν την πάροδο του ανωτέρω ανωτάτου ορίου παράτασης της προσφοράς τους, είτε όχι. Στην τελευταία περίπτωση, η διαδικασία του διαγωνισμού συνεχίζεται με όσους παρέτειναν τις προσφορές τους και αποκλείονται οι λοιποί οικονομικοί φορείς.

**3.** Εναλλακτικές προσφορές, αντιπροσφορές, ή προσφορές που περιλαμβάνουν μέρος της προμήθειας δεν γίνονται δεκτές και απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Οποιαδήποτε διευκρίνιση ή συμπλήρωση που υποβάλλεται από τους προσφέροντες ή υποψηφίους, χωρίς να ζητηθεί από την αναθέτουσα αρχή, δεν λαμβάνεται υπόψη.

**4.** Στον κυρίως φάκελο κάθε προσφοράς πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς:

α. Η λέξη «ΠΡΟΣΦΟΡΑ» ή Αίτηση συμμετοχής

β. Η επωνυμία της αναθέτουσας αρχής

γ. ο τίτλος του διαγωνισμού

δ. Η καταληκτική ημερομηνία (ημερομηνία λήξης προθεσμίας υποβολής προσφορών ή αιτήσεων συμμετοχής

ε. Τα στοιχεία του οικονομικού φορέα.

**ΠΡΟΣ ΤΟ  
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ ΤΟΥ ΤΕΙ ΗΠΕΙΡΟΥ  
ΚΤΙΡΙΟ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ, ΓΕΦΥΡΑ ΑΡΑΧΘΟΥ  
ΑΡΤΑ Τ.Κ. 47132  
Τ. Θ. 110  
ΠΡΟΣΦΟΡΑ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΑΡΙΘΜ. 08/2017  
«Συντήρηση και αποκατάσταση βλαβών ψυκτών και fan coils ΤΕΙ Ηπείρου.  
Ημερομηνία διενέργειας διαγωνισμού: 01.06.2017 και ώρα 10:00  
«Να μην ανοιχθεί από την ταχυδρομική υπηρεσία ή το πρωτόκολλο»**

5. Μέσα στο φάκελο της προσφοράς τοποθετούνται όλα τα σχετικά με την προσφορά στοιχεία και ειδικότερα τα εξής:

5.1 Στον κυρίως φάκελο τοποθετούνται όλα τα απαιτούμενα στοιχεία της προσφοράς του ως εξής:

- A) Ξεχωριστό σφραγισμένο φάκελο, με την ένδειξη «Δικαιολογητικά συμμετοχής».
- B) Ξεχωριστό σφραγισμένο φάκελο, με την ένδειξη «Τεχνική Προσφορά», ο οποίος περιέχει τα τεχνικά στοιχεία της προσφοράς.
- Γ) Ξεχωριστό σφραγισμένο φάκελο, με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά», ο οποίος περιέχει τα οικονομικά στοιχεία της προσφοράς.

**Οι ως άνω ξεχωριστοί σφραγισμένοι φάκελοι φέρουν επίσης τις ενδείξεις του κυρίως φακέλου.**

5.2 Οι προσφορές δεν πρέπει να έχουν ξέσματα, σβησίματα, προσθήκες και διορθώσεις. Εάν υπάρχει στην προσφορά οποιαδήποτε προσθήκη ή διόρθωση, αυτή πρέπει να είναι καθαρογραμμένη και μονογραμμένη από τον προσφέροντα, το δε αρμόδιο όργανο παραλαβής και αποσφράγισης των προσφορών (Επιτροπή Διενέργειας του διαγωνισμού), κατά τον έλεγχο, μονογράφει και σφραγίζει την τυχόν διόρθωση ή προσθήκη.

**Η προσφορά απορρίπτεται, όταν υπάρχουν σε αυτήν διορθώσεις που την καθιστούν ασαφή, κατά την κρίση της Επιτροπής Διενέργειας του διαγωνισμού.**

6. Όταν πρόκειται για υποβολή κοινής προσφοράς ενώσεων προμηθευτών, τότε αυτή υπογράφεται υποχρεωτικά είτε από όλους τους φορείς που αποτελούν την ένωση, είτε από εκπρόσωπό τους νομίμως εξουσιοδοτημένο. Στην προσφορά απαραίτητως πρέπει να προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του (συμπεριλαμβανομένης της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους) κάθε μέλους της ένωσης καθώς και ο εκπρόσωπος/συντονιστής αυτής.

Στις περιπτώσεις υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι της αναθέτουσας αρχής αλληλέγγυα και εις ολόκληρον. Σε περίπτωση ανάθεσης της σύμβασης στην ένωση, η ευθύνη αυτή εξακολουθεί μέχρι πλήρους εκτέλεσης της σύμβασης.

Σε περίπτωση που, εξαιτίας ανικανότητας για οποιοδήποτε λόγο ή ανωτέρας βίας, μέλος της ένωσης δεν μπορεί να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις της ένωσης κατά το χρόνο

αξιολόγησης των προσφορών, τα υπόλοιπα μέλη συνεχίζουν να έχουν την ευθύνη ολόκληρης της κοινής προσφοράς με την ίδια τιμή.

Εάν η παραπάνω ανικανότητα προκύψει κατά τον χρόνο εκτέλεσης της σύμβασης, τα υπόλοιπα μέλη συνεχίζουν να έχουν την ευθύνη της ολοκλήρωσης αυτής με την ίδια τιμή και τους ίδιους όρους.

Τα υπόλοιπα μέλη της ένωσης και στις δύο περιπτώσεις μπορούν να προτείνουν αντικαταστάτη. Η αντικατάσταση μπορεί να εγκριθεί με απόφαση του αρμόδιου για τη διοίκηση του φορέα οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση της αρμόδιας επιτροπής.

Η αναθέτουσα αρχή δεν αποκαλύπτει πληροφορίες που της έχουν διαβιβάσει οικονομικοί φορείς και τις οποίες έχουν χαρακτηρίσει ως εμπιστευτικές, συμπεριλαμβανομένων, ενδεικτικά, των τεχνικών ή εμπορικών απορρήτων και των εμπιστευτικών πτυχών των προσφορών. Εφόσον ένας οικονομικός φορέας χαρακτηρίζει πληροφορίες ως εμπιστευτικές, λόγω ύπαρξης τεχνικού ή εμπορικού απορρήτου, στη σχετική δήλωσή του, αναφέρει ρητά όλες τις σχετικές διατάξεις νόμου ή διοικητικές πράξεις που επιβάλλουν την εμπιστευτικότητα της συγκεκριμένης πληροφορίας.

**7.** Κατά τη διαδικασία αξιολόγησης των προσφορών ή αιτήσεων συμμετοχής, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να καλεί εγγράφως τους προσφέροντες ή τους υποψηφίους να διευκρινίζουν ή να συμπληρώνουν τα έγγραφα ή δικαιολογητικά που έχουν υποβάλει, εντός επτά (7) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης σε αυτούς της σχετικής πρόσκλησης. Η διευκρίνιση ή συμπλήρωση αφορά μόνο τις ασάφειες, επουσιώδεις πλημμέλειες ή πρόδηλα τυπικά σφάλματα που επιδέχονται διόρθωση ή συμπλήρωση.

**8.** Η συντήρηση των ψυκτικών εγκαταστάσεων θα γίνει από άτομα που έχουν τα απαραίτητα προσόντα, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο ΠΡΟΕΔΡΙΚΟ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 1 /2013 (ΦΕΚ Α' 3/8-1-2013) «Καθορισμός βαθμίδων επαγγελματικών προσόντων για την επαγγελματική δραστηριότητα της εκτέλεσης συντήρησης, επισκευής και επιτήρησης της λειτουργίας ψυκτικών εγκαταστάσεων και προϋποθέσεις για την άσκηση της δραστηριότητας αυτής από φυσικά πρόσωπα».

Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να είναι κάτοχοι άδειας αρχιτεχνίτη ψυκτικού ή εργοδηγού ψυκτικού του άρθρου 3 παρ. 2 του παραπάνω Π.Δ. 1 /2013 ή να έχουν κάνει αναγγελία έναρξης άσκησης των επαγγελματικών δραστηριοτήτων τους στην αρμόδια υπηρεσία της Περιφέρειας σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 5 παρ. 7 του ανωτέρω Π.Δ.

## **B. ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ-ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΤΙΜΩΝ**

**1.** Το αρμόδιο όργανο προβαίνει στην έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης των προσφορών την ημερομηνία και ώρα που ορίζεται από την διακήρυξη. Προσφορές που υποβάλλονται στο παραπάνω όργανο μετά την έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης, δεν αποσφραγίζονται, αλλά παραδίδονται στην Υπηρεσία για επιστροφή, ως εκπρόθεσμες.

**2.** Η αποσφράγιση των προσφορών γίνεται δημόσια από την Επιτροπή Διενέργειας του διαγωνισμού.

**3.** Κατά το άνοιγμα των προσφορών επιτρέπεται να παρευρίσκονται οι διαγωνιζόμενοι ή οι νομίμως εξουσιοδοτημένοι εκπρόσωποί τους.

4. Οι δικαιούμενοι να παρευρίσκονται στη διαδικασία αποσφράγισης των προσφορών λαμβάνουν γνώση των συμμετασχόντων στο διαγωνισμό, καθώς επίσης και των τεχνικών προσφορών και των τιμών που προσφέρθηκαν.

5. Η αποσφράγιση των προσφορών γίνεται με την παρακάτω διαδικασία:

A) Αποσφραγίζονται κατά σειρά ο κυρίως φάκελος προσφοράς, ο φάκελος με τα δικαιολογητικά συμμετοχής καθώς και ο φάκελος της τεχνικής προσφοράς, μονογράφονται από το παραπάνω όργανο όλα τα δικαιολογητικά που υποβάλλονται κατά το στάδιο αυτό και η τεχνική προσφορά ανά φύλλο.

B) Μετά την αποσφράγιση των προσφορών η αρμόδια επιτροπή προβαίνει στον έλεγχο των υποβληθέντων δικαιολογητικών και των Τεχνικών Προσφορών. Στη συνέχεια αποσφραγίζονται οι Οικονομικές Προσφορές των εταιρειών **που οι προσφορές τους κρίθηκαν κατάλληλες** και καταγράφονται σε Πρακτικό που υπογράφει η Επιτροπή.

6. Μετά την ανάδειξη αυτού στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση, η αρμόδια επιτροπή διαβιβάζει την εισήγησή της στην Αναθέτουσα Αρχή, προκειμένου να αποφασίσει σχετικά.

#### **Γ. ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΕΠΙ ΠΟΙΝΗ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ**

##### **1.1. ΣΤΟΝ ΦΑΚΕΛΟ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ:**

**Εγγύηση συμμετοχής στο διαγωνισμό**, η οποία εκδίδεται, σύμφωνα με το άρθρο 72 του ν. 4412/2016 και υπέρ του συμμετέχοντος, για ποσό το οποίο δεν μπορεί να υπερβαίνει το 2% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης εκτός Φ.Π.Α. και καθορίζετε στο ποσό των 400,00 τετρακοσίων Ευρώ.

Η εγγύηση συμμετοχής θα πρέπει να ισχύει τουλάχιστον τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς.

**Απόσπασμα ποινικού μητρώου** (ή ισοδύναμου εγγράφου που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο εν λόγω οικονομικός φορέας, από το οποίο προκύπτει ότι πληρούνται οι προϋποθέσεις της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν υπάρχει εις βάρος του τελεσίδικη καταδικαστική απόφαση για έναν από τους ακόλουθους λόγους: α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, β) δωροδοκία, γ) απάτη, δ) τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, ε) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας και στ) παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων.

Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά στις περιπτώσεις προσωπικών εταιρειών, εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) τους διαχειριστές και στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.) τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.



Στην περίπτωση συνεταιρισμών, το απόσπασμα ποινικού μητρώου προσκομίζεται για τον πρόεδρο του Διοικητικού του Συμβουλίου.

**Πιστοποιητικό** αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής της χώρας εγκατάστασής του, έκδοσης του τελευταίου εξαμήνου, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν τελούν υπό πτώχευση ή δεν έχουν υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης ή δεν τελούν υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο, ή δεν έχουν υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή δεν έχουν αναστείλει τις επιχειρηματικές τους δραστηριότητες, ή δεν βρίσκονται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία.

**Πιστοποιητικό** της κατά περίπτωση αρμόδιας αρχής, από το οποίο να προκύπτει ότι **κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού**, είναι ενήμερος ως προς τις υποχρεώσεις του που αφορούν τις **εισφορές κοινωνικής ασφάλισης** (κύριας και επικουρικής, του ιδίου και του προσωπικού του) και ως προς τις **φορολογικές του υποχρεώσεις**.

**Πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου** (ή ισοδύναμης επαγγελματικής οργάνωσης εάν πρόκειται για αλλοδαπούς ή εγκατεστημένους στην αλλοδαπή), με το οποίο θα πιστοποιείται αφενός η εγγραφή του σε αυτό και αφετέρου το ειδικό επάγγελμά του.

**Αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης του προσφέροντος ή του νομικού προσώπου**, όπως το ΦΕΚ ίδρυσης και τις τροποποιήσεις του (για διαγωνιζόμενους με μορφή Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), επικυρωμένο αντίγραφο ή απόσπασμα του καταστατικού του διαγωνιζόμενου και των εγγράφων τροποποιήσεών του (για Ο.Ε. και Ε.Ε.), στοιχεία και έγγραφα από τα οποία πρέπει να προκύπτουν τα μέλη του Δ.Σ., τα υπόλοιπα πρόσωπα που έχουν δικαίωμα να δεσμεύουν με την υπογραφή τους την Ε.Ε. και τα έγγραφα της νομιμοποίησης αυτών, αν αυτό δεν προκύπτει ευθέως από το καταστατικό, αναλόγως με τη νομική μορφή των εταιρειών ή κάθε άλλου νομικού προσώπου.

**Υπεύθυνη Δήλωση** της παρ. 4 του άρ. 8 του ν. 1599/1986, όπως εκάστοτε ισχύει, στην οποία θα δηλώνεται:

- (α) Οι τυχόν νομικοί περιορισμοί λειτουργίας της επιχείρησης.
- (β) Εάν έχει επιβληθεί στο συμμετέχοντα η ποινή του αποκλεισμού από διαγωνισμούς, με αμετάκλητη κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού, Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων, αρμοδίου για θέματα καταπολέμησης Διαφθοράς, καθώς και Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων.
- (γ) Ότι δεν έχουν διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, το οποίο θέτει εν αμφιβόλω την ακεραιότητά του.
- (δ) Ότι δεν είναι ένοχοι σοβαρών ψευδών δηλώσεων κατά την παροχή πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της απουσίας των λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής και δεν έχουν αποκρύψει τις πληροφορίες αυτές.
- (ε) Ότι αποδέχονται τους όρους της διακήρυξης πλήρως και ανεπιφυλάκτως.

(στ) Ότι αποδέχονται την ισχύ της προσφοράς για 120 ημέρες από την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού.

(ζ) Ότι έχει λάβει πλήρη γνώση της υπάρχουσας κατάστασης, κατόπιν επιτόπιας επίσκεψης.

Εφόσον οι προμηθευτές συμμετέχουν στο διαγωνισμό με αντιπρόσωπό τους, υποβάλλουν μαζί με την προσφορά το **παραστατικό εκπροσώπησης**.

### **1.2 ΣΤΟ ΦΑΚΕΛΟ ΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ:**

**Φωτοτυπία Άδειας σε ισχύ αρχιτεχνίτη ψυκτικού ή εργοδηγού ψυκτικού** του άρθρου 3 παρ. 2 του παραπάνω Π.Δ. 1 /2013 ή φωτοτυπία από **Αναγγελία έναρξης άσκησης των επαγγελματικών δραστηριοτήτων τους** στην αρμόδια υπηρεσία της Περιφέρειας οι αναφερόμενοι στο άρθρο 5 παρ. 7 του ανωτέρω Π.Δ. Σε περίπτωση εταιρείας συντήρησης / Τεχνικού Γραφείου απαιτείται ένα από τα αναγραφόμενα παραπάνω καθώς και έγγραφο που θα αποδεικνύει τη σχέση του ατόμου με την εταιρεία συντήρησης / Τεχνικό Γραφείο.

Ένα πρόσωπο δεν μπορεί να συμμετέχει στο διαγωνισμό με δύο διαφορετικές ιδιότητες (π.χ. ως ανεξάρτητος και ως μέλος εταιρείας συντήρησης). Στην περίπτωση αυτή θα απορρίπτονται και οι δύο προσφορές.

**Τεχνική προσφορά** όπου θα αναφέρεται ο τρόπος με τον οποίο θα εκτελεστούν οι εργασίες για τη **συντήρηση και αποκατάσταση βλαβών ψυκτών και fan coils ΤΕΙ Ηπείρου**, σύμφωνα με την περιγραφή των εργασιών και τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν όπως αναφέρονται στο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ε- ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**.

**Όλα τα υλικά πριν την ενσωμάτωσή τους, θα εγκρίνονται από την Τεχνική Υπηρεσία του ΤΕΙ Ηπείρου.**

Η τεχνική προσφορά **δεν** θα πρέπει να αναφέρει τιμές για τα προσφερόμενα είδη, με ποινή αποκλεισμού.

### **1.3 ΣΤΟ ΦΑΚΕΛΟ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ:**

Η οικονομική προσφορά (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΣΤ) υποβάλλεται σε δύο (2) αντίγραφα. Οι τιμές της προσφοράς δίνονται επί ποινή αποκλεισμού σε ΕΥΡΩ, για το σύνολο του διαγωνισμού.

**Κριτήριο κατακύρωσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει της προσφερόμενης τιμής.**

Οι τιμές των προσφορών δεν μεταβάλλονται κατά τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς και των τυχόν παρατάσεων της, καθώς και κατά τη διάρκεια της σύμβασης.

**Προσφορά που δεν θα είναι για το σύνολο των εργασιών στον ΠΙΝΑΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ θα ΑΠΟΡΡΙΠΤΕΤΑΙ.**

Εφόσον από την προσφορά δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη, με απόφαση του αρμοδίου για την διοίκηση του φορέα οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου για την αξιολόγηση των προσφορών οργάνου.

**Οι προσφορές ισχύουν** και δεσμεύουν τους προσφέροντες στο διαγωνισμό **για εκατόν είκοσι (120) ημέρες** από την επόμενη ημέρα της ημερομηνίας διενέργειας του διαγωνισμού. Στην τιμή περιλαμβάνονται οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για παράδοση του υλικού ή της παρεχόμενης υπηρεσίας στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στην παρούσα.

Προσφορές που δεν δίνουν τις τιμές σε ΕΥΡΩ ή που καθορίζουν σχέση ΕΥΡΩ προς ξένο νόμισμα θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Η αναγραφή της τιμής σε ΕΥΡΩ, μπορεί να γίνεται μέχρι τρία (3) δεκαδικά ψηφία.

Εφόσον από την προσφορά δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Οι τιμές της προσφοράς είναι δεσμευτικές για τον προμηθευτή μέχρι τη λήξη της σύμβασης. Προσφορές που θέτουν όρο αναπροσαρμογής της τιμής απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Τον ανάδοχο βαρύνουν οι προβλεπόμενες κρατήσεις και τα έξοδα μεταφοράς μέχρι της θέσεως τοποθετήσεως που θα υποδείξει το ΤΕΙ ΗΠΕΙΡΟΥ.

Ο Φ.Π.Α. βαρύνει την Αναθέτουσα Αρχή.

Η σύγκριση των προσφορών θα γίνεται στο σύνολο της προμήθειας.

Όταν οι οικονομικές προσφορές φαίνονται ασυνήθιστα χαμηλές σε σχέση με τα αγαθά ή τις υπηρεσίες, οι αναθέτουσες αρχές απαιτούν από τους οικονομικούς φορείς να εξηγήσουν την τιμή ή το κόστος που προτείνουν στην προσφορά τους, εντός αποκλειστικής προθεσμίας κατά ανώτατο όριο δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης της αναθέτουσας αρχής. Οι ανωτέρω εξηγήσεις μπορεί να αφορούν ιδίως: α) τα οικονομικά χαρακτηριστικά της μεθόδου κατασκευής, της διαδικασίας παρασκευής ή των παρεχόμενων υπηρεσιών, β) τις επιλεγείσες τεχνικές λύσεις ή τις εξαιρετικά ευνοϊκές συνθήκες που διαθέτει ο προσφέρων για την παροχή των προϊόντων ή την παροχή των υπηρεσιών, γ) την πρωτοτυπία των αγαθών ή των υπηρεσιών που προτείνονται από τον προσφέροντα, δ) το ενδεχόμενο χορήγησης κρατικής ενίσχυσης στον προσφέροντα.

## **Β. ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ – ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ**

Ένσταση κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής ασκείται εντός προθεσμίας πέντε (5) ημερών από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα.

Για την άσκηση ένστασης κατά της διακήρυξης ή της πρόσκλησης η ένσταση υποβάλλεται μέχρι πέντε (5) ημέρες πριν από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών.

Η ένσταση υποβάλλεται ενώπιον της αναθέτουσας αρχής, η οποία αποφασίζει, κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου οργάνου (Επιτροπή Ενστάσεων), εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών, μετά την άπρακτη πάροδο της οποίας τεκμαίρεται η απόρριψη της ένστασης.

Για το παραδεκτό της άσκησης ένστασης, απαιτείται, με την κατάθεση της ένστασης, η καταβολή παραβόλου υπέρ του Δημοσίου ποσού ίσου με το ένα τοις εκατό (1%) επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης. Το παράβολο αποτελεί δημόσιο έσοδο. Το παράβολο επιστρέφεται με πράξη της αναθέτουσας αρχής, αν η ένσταση γίνει δεκτή από το αποφασίζον διοικητικό όργανο.

## **Γ. ΚΡΙΣΕΙΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

1. Ο διαγωνισμός θα κατακυρωθεί στον προμηθευτή που έχει καταθέσει την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής.

2. Προσφορά που είναι αόριστη και ανεπίδεκτη εκτιμήσεως ή είναι υπό αίρεση, απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

3. Προσφορές που παρουσιάζουν αποκλίσεις ως προς τις τεχνικές προδιαγραφές θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

4. Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα για:

(α) Κατακύρωση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού.

(β) Ματαίωση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού και επανάληψή του με τροποποίηση ή μη των όρων και των τεχνικών προδιαγραφών.

(γ) Ματαίωση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού και προσφυγή στη διαδικασία της διαπραγματεύσεως, εφόσον συντρέχει λόγος επείγοντος που δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα της Αναθέτουσας Αρχής.

(δ) Οριστική ματαίωση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού.

#### **Δ. ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ-ΣΥΜΒΑΣΗ**

Η απόφαση κατακύρωσης του διαγωνισμού εκδίδεται από το αποφαινόμενο όργανο της αναθέτουσας αρχής.

Η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί αμέσως την απόφαση κατακύρωσης, μαζί με αντίγραφο όλων των πρακτικών της διαδικασίας ελέγχου και αξιολόγησης των προσφορών, σε κάθε προσφέροντα.

Η απόφαση κατακύρωσης δεν παράγει τα έννομα αποτελέσματά της, εφόσον η αναθέτουσα αρχή δεν την κοινοποίησε σε όλους τους προσφέροντες.

Τα έννομα αποτελέσματα της απόφασης κατακύρωσης και ιδίως η σύναψη της σύμβασης επέρχονται εφόσον και όταν συντρέχουν σωρευτικά τα εξής:

α) άπρακτη πάροδος των προθεσμιών άσκησης των προβλεπόμενων στις κείμενες διατάξεις ενστάσεων

β) ολοκλήρωση του προσυμβατικού ελέγχου από το Ελεγκτικό Συνέδριο, σύμφωνα με τα άρθρα 35 και 36 του ν. 4129/2013, εφόσον απαιτείται και

γ) κοινοποίηση της απόφασης κατακύρωσης στον προσωρινό ανάδοχο.

Μετά την επέλευση των έννομων αποτελεσμάτων της απόφασης κατακύρωσης, ο ανάδοχος καλείται να προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού, εντός είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση σχετικής έγγραφης ειδικής πρόσκλησης. Η υπογραφή του συμφωνητικού έχει αποδεικτικό χαρακτήρα.

Εάν ο ανάδοχος δεν προσέλθει να υπογράψει το συμφωνητικό, μέσα στην προθεσμία που ορίζεται στην ειδική πρόσκληση, κηρύσσεται έκπτωτος και η κατακύρωση γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως πλέον συμφέρουσα προσφορά.

#### **Ε. ΤΡΟΠΟΣ - ΤΟΠΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ**

Η πραγματοποίηση των εργασιών **για τη συντήρηση και την αποκατάσταση βλαβών ψυκτών και fan coils ΤΕΙ Ηπείρου** θα γίνει στις εγκαταστάσεις του ΤΕΙ Ηπείρου έτσι όπως αναφέρονται στο συνημμένο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ε και για τις εργασίες που αναλυτικά αναφέρονται εκεί ανά εγκατάσταση, μέσα σε **τριάντα (30)** ημέρες από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης του διαγωνισμού.

Η πραγματοποίηση των εργασιών για τις προσθήκες ψυκτικών υγρών θα ολοκληρωθούν μέχρι 15/092017 μετά από επικοινωνία με την Τεχνική Υπηρεσία του Ιδρύματος.

**Στην παρούσα συντήρηση περιλαμβάνονται οι παρακάτω εργασίες:**

- 1. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΕΡΟΨΥΚΤΩΝ ΨΥΚΤΩΝ**
- 2. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ (ΚΚΜ)**
- 3. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΜΟΝΑΔΑΣ VRF (ΜΕΣΑ – ΕΞΩ)**
- 4 & 5 ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΜΟΝΑΔΩΝ FCU (ΔΑΠΕΔΟΥ – ΨΕΥΔΟΡΟΦΗΣ)**

6. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΔΙΑΙΡΟΥΜΕΝΟΥ ΤΥΠΟΥ (split)  
 7. ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΚΟΠΤΗ ΡΟΗΣ ΨΥΚΤΙΚΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ  
 8. ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΨΥΚΤΙΚΟΥ ΡΕΥΣΤΟΥ R407  
 9 ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΨΥΚΤΙΚΟΥ ΡΕΥΣΤΟΥ ΙΣΟΔΥΝΑΜΟΥ ΤΟΥ R22

Πριν την έναρξη των εργασιών ο ανάδοχος θα προσκομίσει Πιστοποιητικό καταλληλότητας για τα αντιμικροβιακά υγρά που θα χρησιμοποιήσει.

Στο τέλος των εργασιών ο ανάδοχος θα προσκομίσει τα απαιτούμενα έγγραφα που αφορούν τη συντήρηση και τη σωστή λειτουργία του κλιματισμού, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο Π.Δ. 1/2013 και την Αριθμ. Δ6/Β/14826 Υπουργική Απόφαση «Μέτρα για τη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης και την εξοικονόμηση ενέργειας στο δημόσιο και ευρύτερο δημόσιο τομέα» (ΦΕΚ 1122Β' 2008).

Οι εργασίες (1-7) πρέπει να εκτελεστούν εντός μηνός από την υπογραφή της σύμβασης.

Οι εργασίες (8 & 9) που αφορούν τυχόν συμπλήρωση ψυκτικών υγρών, θα πρέπει να ολοκληρωθούν έως 15 Σεπτεμβρίου.

## **Z. ΠΛΗΡΩΜΗ**

Ο ανάδοχος στον οποίο θα γίνει η κατακύρωση, υποχρεούται να καταθέσει **εγγύηση καλής εκτέλεσης** των όρων της σύμβασης, το ύψος της οποίας αντιστοιχεί σε ποσοστό 5% της συνολικής συμβατικής αξίας, χωρίς τον ΦΠΑ. Ο χρόνος ισχύος της εγγύησης θα είναι μεγαλύτερος κατά δύο (2) μήνες από τον συμβατικό χρόνο πραγματοποίησης των εργασιών. Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνει σε δύο δόσεις:

α. Μετά την εμπρόθεσμη ολοκλήρωση των εργασιών (1-7) συντήρησης και αποκατάστασης βλαβών ψυκτών και fan coils ΤΕΙ Ηπείρου και την συμπλήρωση ψυκτικών υγρών σε όσες εγκαταστάσεις απαιτείται, θα πληρωθεί η α' δόση με το ποσό που αντιστοιχεί στις τελικές πραγματοποιήσιμες εργασίες που κοστολογούνται σύμφωνα με τις τιμές της προσφοράς του αναδόχου.

β. Η β' δόση στο τέλος της σύμβασης σύμφωνα με το ποσό που αντιστοιχεί στις υπόλοιπες προσθήκες υγρών που πραγματοποιήθηκαν και που κοστολογούνται σύμφωνα με τις τιμές της προσφοράς του αναδόχου.

Ο ανάδοχος τόσο για τη συντήρηση του εξοπλισμού (εργασίες 1-7) όσο και για τη συμπλήρωση του ψυκτικού υγρού (8 & 9), όπως αναφέρονται στον Πίνακα Κατάθεσης Προσφοράς, θα πληρωθεί μόνο για τον αριθμό που έχει πραγματικά εκτελέσει ή τα κιλά που έχει πραγματικά προσθέσει, με την τιμή της στήλης (4) του Πίνακα Κατάθεσης Προσφοράς.

Η πληρωμή θα γίνει με την προσκόμιση από αυτόν στο Ίδρυμα των απαιτούμενων από τη νομοθεσία εγγράφων που αναφέρονται στην τελευταία παράγραφο της προηγούμενης ενότητας Ε. ΤΡΟΠΟΣ – ΤΟΠΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ, τη βεβαίωση της αρμόδιας επιτροπής παραλαβής, με χρηματικό ένταλμα πληρωμής, κατόπιν προσκομίσεως τιμολογίου, βεβαίωσης ασφαλιστικής ενημερότητας από το Ι.Κ.Α., καθώς και φορολογικής ενημερότητας και Ποινικού Μητρώου.

Τον προμηθευτή βαρύνουν οι νόμιμες κρατήσεις. Γίνεται παρακράτηση φόρου σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2198/22-3-94, άρθρο 24, επί της αξίας του τιμολογίου χωρίς ΦΠΑ και χωρίς τις κρατήσεις. Ο Φ.Π.Α. βαρύνει το Τ.Ε.Ι. Ηπείρου. Επίσης με το άρθρο 4 του Ν. 4013/2011 για τις λειτουργικές ανάγκες της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, επιβάλλεται κράτηση ύψους 0,06% η οποία υπολογίζεται επί της αξίας εκτός ΦΠΑ της αρχικής καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης.

## **Η. ΚΥΡΩΣΕΙΣ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΩΝ –ΚΗΡΥΞΗ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΟΥ ΕΚΠΤΩΤΟΥ**

Ο ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την ανάθεση που έγινε στο όνομά του και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, με απόφαση του αρμοδίου αποφαينوμένου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου:

- A) εφόσον δεν προσήλθε για την υπογραφή της σύμβασης εντός του χρόνου που ορίστηκε στην πρόσκληση από την αναθέτουσα αρχή
- B) εφόσον δεν ενήργησε μέσα στο συμβατικό χρόνο.

## **Θ. ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ**

**1.** Οι εγγυήσεις εκδίδονται από πιστωτικά ιδρύματα που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη μέλη της Ένωσης, ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου ή κράτη-μέρη της Σ.Δ.Σ. και έχουν, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, το δικαίωμα αυτό. Μπορούν, επίσης, να εκδίδονται από το Ε.Τ.Α.Α.-Τ.Σ.Μ.Ε.Δ.Ε ή να παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού.

Τα αντίστοιχα έγγραφα των εγγυήσεων αν δεν είναι διατυπωμένα στην Ελληνική γλώσσα θα συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση.

**2.** Με την εγγυητική επιστολή – που αποτελεί αυτοτελή σύμβαση, το πιστωτικό ίδρυμα αναλαμβάνει την υποχρέωση να καταβάλει ορισμένο ποσό μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση εκείνου προς τον οποίο απευθύνεται χωρίς να μπορεί να ερευνά, ούτε αν πράγματι υπάρχει ή αν είναι νόμιμη η απαίτηση (κύρια οφειλή).

**3. Οι εγγυήσεις συμμετοχής και καλής εκτέλεσης περιλαμβάνουν κατ' ελάχιστον τα ακόλουθα στοιχεία:**

- α) Την ημερομηνία έκδοσης,
- β) Τον εκδότη,
- γ) Την αναθέτουσα αρχή προς την οποία απευθύνονται,
- δ) τον αριθμό της εγγύησης,
- ε) το ποσό που καλύπτει η εγγύηση,
- στ) την πλήρη επωνυμία, τον Α.Φ.Μ. και τη διεύθυνση του οικονομικού φορέα υπέρ του οποίου εκδίδεται η εγγύηση,
- ζ) τους όρους ότι: αα) Η εγγύηση παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ο δε εκδότης παραιτείται του δικαιώματος της διαιρέσεως και της διζήσεως, και ββ) ότι σε περίπτωση κατάπτωσης αυτής, το ποσόν της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύουν τέλος χαρτοσήμου,
- η) τα στοιχεία της σχετικής διακήρυξης ή πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος και την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού,
- θ) την ημερομηνία λήξης ή το χρόνο ισχύος της εγγύησης,
- ι) την ανάληψη υποχρέωσης από τον εκδότη της εγγύησης να καταβάλει το ποσό της εγγύησης ολικά ή μερικά εντός πέντε (5) ημερών μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση εκείνου προς τον οποίο απευθύνεται και
- ια) στην περίπτωση των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης και προκαταβολής, τον αριθμό και τον τίτλο της σχετικής σύμβασης.

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, πριν τη λήξη της προσφοράς, να ζητά από τον προσφέροντα να παρατείνει, πριν τη λήξη τους, τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς και της εγγύησης συμμετοχής.

**Εγγύηση συμμετοχής στο διαγωνισμό.**

α. Η εγγύηση αυτή εκδίδεται υπέρ του συμμετέχοντος για ποσό που αντιστοιχεί σε συγκεκριμένο χρηματικό ποσό, αριθμητικώς και ολογράφως σε ευρώ και δεν μπορεί να υπερβαίνει το 2% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης εκτός ΦΠΑ.

Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στον ανάδοχο με την προσκόμιση της εγγύησης καλής εκτέλεσης.

Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στους λοιπούς προσφέροντες μετά:

αα) την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας άσκησης προσφυγής ή την έκδοση απόφασης επί ασκηθείσας προσφυγής κατά της απόφασης κατακύρωσης και

ββ) την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας άσκησης ασφαλιστικών μέτρων ή την έκδοση απόφασης επ' αυτών και

γγ) την ολοκλήρωση του προσυμβατικού ελέγχου από το Ελεγκτικό Συνέδριο, σύμφωνα με τα άρθρα 35 και 36 του ν. 4129/2013 (Α'52), εφόσον απαιτείται.

**Εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης.**

Ο προμηθευτής στον οποίο έγινε η κατακύρωση, υποχρεούται να καταθέσει εγγύηση καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης, το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό 5% επί της αξίας της σύμβασης εκτός Φ.Π.Α.

Η εγγύηση αυτή κατατίθεται πριν την υπογραφή της σύμβασης.

Η παρεχόμενη εγγύηση καλής εκτέλεσης πρέπει να είναι αόριστης διάρκειας ή να ισχύει τουλάχιστον δύο (2) μήνες μετά τη λήξη του συμβατικού χρόνου παράδοσης.

Οι εγγυήσεις καλής εκτέλεσης επιστρέφονται στο σύνολό τους μετά την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του συνόλου του αντικειμένου της σύμβασης.

**I. ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ**

Οι προσφορές θα υποβληθούν στην Ελληνική γλώσσα.

Η συμμετοχή στο διαγωνισμό, συνεπάγεται αυτόματα και την πλήρη και ανεπιφύλακτη αποδοχή από το διαγωνιζόμενο όλων των όρων της προκήρυξης, καθώς και των διατάξεων περί προμηθειών του Δημοσίου.

Η μέγιστη δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των «25.000,00» ευρώ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ και θα βαρύνει τις πιστώσεις του τακτικού προϋπολογισμού ΚΑΕ 9325.

Τα ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας Ανακοίνωσης.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν επίσης να επισκέπτονται κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες τους χώρους που θα γίνουν οι εργασίες ώστε να σχηματίσουν καλύτερη γνώμη.

Ο ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει όλο τον απαραίτητο εξοπλισμό και τα εργαλεία που απαιτούνται για την εκτέλεση των εργασιών μη έχοντας οποιαδήποτε απαίτηση από το ΤΕΙ Ηπείρου στην αντίστοιχη χορήγηση. Επίσης, ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για το τυχόν επιπλέον προσωπικό που θα χρησιμοποιήσει κατά τις εργασίες, λαμβάνοντας τα απαιτούμενα μέτρα ασφαλείας για το προσωπικό του και για το προσωπικό και τους φοιτητές του ΤΕΙ Ηπείρου.

Απαγορεύεται ρητά ολική ή μερική παραχώρηση ή εκχώρηση σε τρίτο με οποιονδήποτε τρόπο, μέρους ή του συνόλου των δικαιωμάτων του αναδόχου, από τη συνομολογηθείσα σύμβαση, έστω και χωρίς αντάλλαγμα, με την ποινή της έκπτωσης. Η περίπτωση σύστασης νέου ή αλλαγής του Ν.Π. από τον ανάδοχο επιτρέπεται μόνο μετά από προηγούμενη έγγραφη ειδοποίηση και σχετική έγκριση της Συνέλευσης του ΤΕΙ Ηπείρου και εφόσον το Ν.Π. υπό τη νέα του μορφή αποδέχεται εις ολόκληρο και αλληλέγγυα ευθύνη του και έχει τα ίδια τουλάχιστον προσόντα και επαγγελματικούς τίτλους με τον ανάδοχο.

Κάθε διαφορά που θα προκύπτει, μεταξύ του αναδόχου και του ΤΕΙ Ηπείρου από τη σύμβαση που θα υπογραφεί, θα επιλύεται από το αρμόδιο συλλογικό όργανο του ΤΕΙ Ηπείρου ή από τα Δικαστήρια Άρτας

Η παρούσα ανακοίνωση καθώς και το Παράρτημα είναι αναρτημένα στην ιστοσελίδα του ΤΕΙ Ηπείρου [www.teiep.gr](http://www.teiep.gr) (Ανακοινώσεις).



**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ**  
**ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Άρτα, σήμερα στις ...../.../2017, αφ' ενός μεν ....., με ΑΔΤ ....., Πρόεδρος του ΤΕΙ Ηπείρου, που με την ιδιότητά του αυτή εκπροσωπεί το ΤΕΙ Ηπείρου, διεύθυνση: Διοικητήριο, Γέφυρα Αράχθου, ΤΚ 47132, ΑΦΜ 090278344, ΔΟΥ Άρτας και αφετέρου ο ....., συμφώνησαν και συναποδέχτηκαν τα παρακάτω:

Με την με υπ' αριθμ. .... απόφαση της Συνέλευσης του ΤΕΙ Ηπείρου εγκρίθηκε και με την με αρ. πρωτ. .... ανακοίνωση αριθμ.

..... διενεργήθηκε Συνοπτικός Ανοικτός διαγωνισμός με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει της προσφερόμενης τιμής για την ανάδειξη αναδόχου: **“ για την συντήρηση και αποκατάσταση βλαβών ψυκτών και fan coils ΤΕΙ Ηπείρου, ΠΔΕ 2017.”**

Ο πρώτος συμβαλλόμενος αναθέτει στο δεύτερο την εκτέλεση των παραπάνω εργασιών, σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης αρ. .... και της προσφοράς του δεύτερου συμβαλλόμενου που όλα αποτελούν αναπόσπαστα μέρη του συμφωνητικού αυτού και υποχρεώνουν τα δύο μέρη.

Όλοι οι όροι της διακήρυξης και της προσφοράς αποτελούν ουσιώδεις όρους του παρόντος και σε περίπτωση παράβασης εκ μέρους του δεύτερου συμβαλλόμενου, το πρώτο μέρος δικαιούται, πέραν των προβλεπόμενων από το νόμο ποινών, να κηρύξει έκπτωτο τον ανάδοχο.

Ο δεύτερος συμβαλλόμενος δηλώνει ανεπιφυλάκτως ότι αποδέχεται όλα τα παραπάνω και αναλαμβάνει την εκτέλεση των εργασιών, αναγνωρίζοντας ότι όλοι οι όροι του παρόντος και της διακήρυξης είναι κύριοι και βασικοί.

Τα έξοδα μεταφοράς επιβαρύνουν το δεύτερο συμβαλλόμενο.

Τον ανάδοχο βαρύνουν οι κρατήσεις που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία.

Η δαπάνη θα βαρύνει τις πιστώσεις του ΠΔΕ ΚΑΕ 9325.

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνει σε δύο δόσεις:

α. Μετά την εμπρόθεσμη ολοκλήρωση των εργασιών(1-7) συντήρησης και αποκατάστασης βλαβών ψυκτών και fan coils ΤΕΙ Ηπείρου, θα πληρωθεί η α' δόση με το ποσό που αντιστοιχεί στις τελικές πραγματοποιησικές εργασίες που κοστολογούνται σύμφωνα με τις τιμές της προσφοράς του αναδόχου.

β. Η β' δόση στο τέλος της σύμβασης σύμφωνα με το ποσό που αντιστοιχεί στις προσθήκες υγρών που τελικά πραγματοποιήθηκαν και που κοστολογούνται σύμφωνα με τις τιμές της προσφοράς του αναδόχου.

Ο ανάδοχος τόσο για τη συντήρηση του εξοπλισμού (εργασίες 1 έως 7) όσο και για τη συμπλήρωση του ψυκτικού υγρού (εργασίες 8 & 9), όπως αναφέρονται στον Πίνακα Κατάθεσης Προσφοράς, θα πληρωθεί μόνο για τον αριθμό που έχει πραγματικά εκτελέσει ή τα κιλά που έχει πραγματικά προσθέσει, με την τιμή της στήλης (4) του Πίνακα Κατάθεσης Προσφοράς.

Η πληρωμή θα γίνει με την προσκόμιση από αυτόν στο Ίδρυμα των απαιτούμενων από τη νομοθεσία εγγράφων που αναφέρονται στην τελευταία παράγραφο της ενότητας Ε. ΤΡΟΠΟΣ – ΤΟΠΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ, τη βεβαίωση της αρμόδιας επιτροπής παραλαβής, με χρηματικό ένταλμα πληρωμής, κατόπιν προσκομίσεως τιμολογίου, βεβαίωσης ασφαλιστικής ενημερότητας από το Ι.Κ.Α., καθώς και φορολογικής ενημερότητας και Ποινικού Μητρώου.

Ο ανάδοχος επιβαρύνεται με όλες τις νόμιμες κρατήσεις συμπεριλαμβανομένων των προβλεπόμενων φόρων.

Ο Φ.Π.Α. 24% βαρύνει το Δημόσιο.

Η επίλυση τυχόν διαφορών που θα προκύψουν κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης θα γίνεται από το αρμόδιο συλλογικό όργανο του ΤΕΙ Ηπείρου ή από τα Δικαστήρια Άρτας.

Το Τ.Ε.Ι. Ηπείρου διατηρεί ακέραια το δικαίωμα υπαναχώρησης και καταγγελίας της σύμβασης λόγω διαπιστώσεως, δια των αρμοδίων οργάνων του, ελλείψεως συμπεφωνημένων ιδιοτήτων στις προαναφερθέντες προμήθειες από τον προμηθευτή, ως και το δικαίωμα αποζημίωσης σύμφωνα με τις διατάξεις του Α.Κ.

Για τη βεβαίωση των παραπάνω συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση σε τρία αντίτυπα, η οποία, αφού αναγνώστηκε και βεβαιώθηκε, πήρε από ένα αντίτυπο ο κάθε συμβαλλόμενος.

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ'

ΑΙΤΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

<b>ΕΠΩΝΥΜΙΑ:</b>  <b>ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ:</b>  <b>Τ.Κ. :</b>  <b>ΑΦΜ :</b>  <b>ΔΟΥ :</b>  <b>ΤΗΛΕΦΩΝΟ:</b>  <b>FAX:</b>  <b>e-mail:</b>	Παρακαλούμε να κάνετε δεκτή τη συμμετοχή μας στον συνοπτικό διαγωνισμό ανοικτής διαδικασίας αρ. 08/2017, για την συντήρηση και αποκατάσταση βλαβών ψυκτών και fan coils ΤΕΙ Ηπείρου, ΠΔΕ 2017, προϋπολογισμού <u>20.161,29 € (χωρίς την αξία του Φ.Π.Α.)</u> , 25.000,00 € με Φ.Π.Α. 24%., καθώς και το φάκελο της προσφοράς μας ο οποίος περιέχει φάκελο δικαιολογητικών συμμετοχής, φάκελο τεχνικής προσφοράς και φάκελο οικονομικής προσφοράς.
	<p style="text-align: center;"><b>Ο ΑΙΤΩΝ</b></p> <p style="text-align: center;">(Σφραγίδα – υπογραφή) (Νόμιμος εκπρόσωπος)</p>

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ε΄**  
**ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ – ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ**

**1. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΕΡΟΨΥΚΤΩΝ ΨΥΚΤΩΝ**

ΘΕΣΗ ΨΥΚΤΗ	ΕΡΓ. ΚΑΤΑΣ	ΑΠΟΔΟΣΗ		ΨΥΚΤ. ΥΓΡΟ	ΑΡΙΘ. ΚΥΚΛΩΜ.
		kW	RT		
<b>ΑΡΤΑ Διοικητήριο</b>	ΦΥΡΟΓΕΝΗΣ	<b>210</b>	<b>60</b>	<b>R22</b>	<b>2</b>
<b>ΑΡΤΑ Εστία</b>	ΦΥΡΟΓΕΝΗΣ	<b>350</b>	<b>100</b>	<b>R22</b>	<b>2</b>
<b>ΑΡΤΑ Κτίριο ΑΑΤ</b>	INTERKLIMA	<b>507</b>	<b>150</b>	<b>R407</b>	<b>3</b>
<b>ΑΡΤΑ Κτίριο Βιβλιοθήκης</b>	TRANE	<b>220</b>	<b>65</b>	<b>R22</b>	<b>2</b>
<b>ΑΡΤΑ Κτίριο Τηλεπληροφορικής</b>	INTERKLIMA	<b>398</b>	<b>110</b>	<b>R407</b>	<b>3</b>
<b>ΠΡΕΒΕΖΑ (Κτίριο Τμήματος)</b>	INTERKLIMA	<b>450</b>	<b>130</b>	<b>R407</b>	<b>2</b>
<b>ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ (Κτίριο Τμήματος)</b>	ΦΥΡΟΓΕΝΗΣ	<b>400</b>	<b>120</b>	<b>R22</b>	<b>2</b>

**Θα πραγματοποιηθούν οι παρακάτω εργασίες ανά αερόψυκτο ψύκτη:**

- Εξωτερικός καθαρισμός – πλύσιμο ψύκτη.
- Έλεγχος θορύβων και κραδασμών.
- Έλεγχος, καθαρισμός και σύσφιξη όλων των ηλεκτρικών επαφών.
- Έλεγχος κατάστασης επαφών ρελέ συμπιεστών.
- Έλεγχος της αντίστασης των κινητήρων συμπιεστών-ανεμιστήρων-αντλιών νερού.
- Έλεγχος αισθητηρίων θερμοκρασίας νερού, περιβάλλοντος, απόψυξης.
- Έλεγχος μανδάλωσης διακοπών ροής νερού.
- Έλεγχος ασφαλιστικών διατάξεων (πρεσοστάτες υψηλής - χαμηλής - λαδιού, θερμικά).
- Έλεγχος πιθανών φθορών και διαρροών των στοιχείων, κανονικής φόρτισης με ψυκτικό.
- Έλεγχος υπόψυξης, υπερθέρμανσης και πιέσεων λειτουργίας.
- Έλεγχος έντασης ρεύματος που διαρρέεται κατά τη διάρκεια λειτουργίας κινητήρων συμπιεστών - ανεμιστήρων - αντλιών νερού.
- Έλεγχος θερμοστατών λειτουργίας και ασφαλείας και ρύθμιση αυτών.
- Έλεγχος και ρύθμιση εκτονωτικής βαλβίδας.
- Έλεγχος αυτοματισμού βοηθητικών κυκλωμάτων.
- Έλεγχος των ρελέ εκκίνησης.
- Εκκίνηση, έλεγχος και ρυθμίσεις συμπιεστών.
- Έλεγχος στάθμης λαδιού
- Αμπερομέτρηση.
- Έλεγχος Defrost Control.
- Έλεγχος έδρασης και λειτουργίας αξονικών ανεμιστήρων.
- Καταγραφή παραμέτρων λειτουργίας.
- Καθαρισμός αυτομάτων ισχύος και ρελέ αυτοματισμών.
- Επιθεώρηση και ρύθμιση των αυτομάτων προστασίας.
- Μέτρηση πιέσεων στο δίκτυο νερού.
- Ψέκασμα των στοιχείων με ειδικό διάλυμα, πιστοποιημένου χημικού υγρού για μικρο-βιολογικό καθαρισμό και ξέπλυμά τους με πιεστικό μηχάνημα.
- Επιθεώρηση βαλβίδων αναρρόφησης κατάθλιψης.
- Έλεγχος κανονικής λειτουργίας Capacity Control.
- Καθαρισμός φίλτρων νερού.
- Γενικός ηλεκτρολογικός έλεγχος.
- Αποκατάσταση διαρροών βανών νερού κυκλωμάτων ψύξης.

## 2. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ (ΚΚΜ)

ΘΕΣΗ ΚΚΜ	ΑΠΟΔΟΣΗ		ΠΑΡΑΤΗ-ΡΗΣΕΙΣ	ΑΡΙΘ. ΔΙΑΣ. ΦΙΛ.
	ΘΕΡΜΑΝΣΗ	ΨΥΞΗ		
ΑΡΤΑ ΤΗΛΕΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗ 1	21.000kcal/h	19.300 kcal/h	Εντός στέγης	1 60x60x5
ΑΡΤΑ ΤΗΛΕΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗ 2	21.000kcal/h	19.300 kcal/h	Εντός στέγης	1 60x60x5
ΑΡΤΑ ΤΗΛΕΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗ 3	21.000kcal/h	19.300 kcal/h	Εντός στέγης	1 60x60x5
ΑΡΤΑ ΤΗΛΕΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗ 4	21.000kcal/h	19.300 kcal/h	Εντός στέγης	1 60x60x5
ΑΡΤΑ ΤΗΛΕΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗ 5	29.925 kcal/h	36.145 kcal/h	Εντός στέγης	1 60x60x5
ΑΡΤΑ ΤΗΛΕΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗ 6	29.925 kcal/h	36.145 kcal/h	Εντός στέγης	1 60x60x5
ΑΡΤΑ ΤΗΛΕΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗ 7	31.800 kcal/h	31.560 kcal/h	Εντός στέγης	1 60x60x5 & 1 30x60x5
ΠΡΕΒΕΖΑ ΚΚΜ 1	90 kW	95 kW	Εντός στέγης	1 90x90x5
ΠΡΕΒΕΖΑ ΚΚΜ 2	27 kW	21 kW	Εντός στέγης	1 60x60x5
ΠΡΕΒΕΖΑ ΚΚΜ 3	29 kW	23 kW	Εντός στέγης	1 60x60x5
ΠΡΕΒΕΖΑ ΚΚΜ 4	59 kW	45 kW	Εντός στέγης	1 90x90x5
ΠΡΕΒΕΖΑ ΚΚΜ 5	27 kW	21 kW	Εντός στέγης	1 60x60x5
ΠΡΕΒΕΖΑ ΚΚΜ 6	29 kW	23 kW	Εντός στέγης	1 60x60x5
ΠΡΕΒΕΖΑ ΚΚΜ 7	59 kW	45 kW	Εντός στέγης	1 90x90x5
ΠΡΕΒΕΖΑ ΚΚΜ 8	90 kW	50 kW	Σε ταράτσα	1 90x90x5
ΠΡΕΒΕΖΑ ΚΚΜ 9	32 kW	25 kW	Σε ταράτσα	1 60x60x5
ΠΡΕΒΕΖΑ ΚΚΜ 10	15 kW	11 kW	Σε ταράτσα	1 60x60x5

Όλες οι κλιματιστικές μονάδες είναι της εταιρίας INTERKLIMA.

**Θα πραγματοποιηθούν οι παρακάτω εργασίες ανά ΚΚΜ:**

- Καθαρισμός του εξαμιστή της εσωτερικής μονάδας με χημικό υγρό και νερό.
- Καθαρισμός του στοιχείου νερού
- Καθαρισμός των φτερών των ανεμιστήρων.
- Καθαρισμός της λεκάνης συμπυκνωμάτων και του συστήματος αποχέτευσης.
- Έλεγχος, μέτρηση θερμοκρασιών & πιέσεων λειτουργίας.
- Αντικατάσταση μάντων μετάδοσης κίνησης
- Έλεγχος ηλεκτρικών και ανταπόκριση χειριστηρίου.
- Καθαρισμός και ψεκασμός των στοιχείων και φίλτρων με πιστοποιημένα αντιμικροβιακά υγρά.
- Γενικός έλεγχος

Οι μάντες που θα αντικατασταθούν και είναι σε καλή κατάσταση, θα παραμείνουν δίπλα σε κάθε ΚΚΜ ως στοκ.

### 3. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΜΟΝΑΔΑΣ VRF (ΜΕΣΑ – ΕΞΩ)



Το VRF (2 εξωτερικών μονάδων όπως φαίνεται στην παραπάνω εικόνα) συνδέεται με 6 εσωτερικές μονάδες που κλιματίζουν από ψηλά το χώρο του αναγνωστηρίου στο κτίριο της Κεντρικής Βιβλιοθήκης του ΤΕΙ Ηπείρου που βρίσκεται στην Άρτα.

Στο χώρο του αναγνωστηρίου υπάρχει ψευδοροφή από γυψοσανίδα εντός της οποίας βρίσκονται οι 6 εσωτερικές μονάδες. Πλησίον της κάθε εσωτερικής μονάδας υπάρχει θυρίδα για τη συντήρησή της.

#### **Στο VRF θα πραγματοποιηθούν οι παρακάτω εργασίες:**

- Συντήρηση, καθαρισμός και έλεγχος εξωτερικής μονάδας
- Καθαρισμός και ψεκασμός των στοιχείων εσωτερικών και εξωτερικών μονάδων με ειδικό αντιμικροβιακό υγρό, πιστοποιημένο, αβλαβές για τον άνθρωπο και πλύσιμο φίλτρων.
- Καθαρισμός λεκάνης συμπυκνωμάτων και αποχετευτικού σωλήνα.
- Καθαρισμός φίλτρων αέρα και περσίδων.
- Καθαρισμός των ανεμιστήρων.
- Καθαρισμός εδράνων των ανεμιστήρων.
- Έλεγχος διαρροών ψυκτικού υγρού.
- Σύσφιξη συνδέσεων ενώσεων χαλκοσωλήνων
- Σύσφιξη συνδέσεων καλωδίων παροχής μεταξύ των μονάδων.
- Συμπλήρωμα ψυκτικού υγρού (εφόσον απαιτείται)
- Αμπερομέτρηση.
- Γενικός έλεγχος

**4. & 5. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΜΟΝΑΔΩΝ FCU (ΔΑΠΕΔΟΥ ή ΨΕΥΔΟΡΟΦΗΣ)**

ΘΕΣΗ FCU	ΤΥΠΟΣ FCU	
	ΔΑΠΕΔΟΥ	ΨΕΥΔΟΡΟΦΗΣ
ΑΡΤΑ Διοικητήριο	34	
ΑΡΤΑ Εστία	15	75
ΑΡΤΑ Κτίριο ΑΑΤ	90	
ΑΡΤΑ Κτίριο Βιβλιοθήκης	24	
ΑΡΤΑ Κτίριο Τηλεπληροφορικής	44	
ΠΡΕΒΕΖΑ (Κτίριο Τμήματος)		46
ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ (Κτίριο Τμήματος)	110	
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>317</b>	<b>121</b>

**Οι ποσότητες των FCU δαπέδου ή οροφής μπορεί να διαφέρουν έως - 5% της ποσότητας του πίνακα**

**Θα πραγματοποιηθούν οι παρακάτω εργασίες ανά Μονάδα FCU:**

- Καθαρισμός φίτρων αέρα FCU
- Χημικός καθαρισμός στοιχείου FCU
- Έλεγχος λειτουργίας θερμοστάτη και τριόδου βάνας/βανών
- Έλεγχος λειτουργίας κινητήρα ανεμιστήρα 3 ταχυτήτων
- Έλεγχος και καθαρισμός αποχέτευσης συμπυκνωμάτων

## 6. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΔΙΑΙΡΟΥΜΕΝΟΥ ΤΥΠΟΥ (split)

Θα συντηρηθούν τα υπάρχοντα τοπικά κλιματιστικά διαιρούμενου τύπου που βρίσκονται σε χώρους όπως τηλεφωνικά κέντρα, rack H/Y, ηλεκτρολογικοί χώροι Π(ίνακα) Μ(έσης) Τ(άσης) κλπ.

Ανά πόλη τα κλιματιστικά τύπου split που είναι σε χώρους που πρέπει να συντηρηθούν φαίνονται στον παρακάτω πίνακα:

### Μονάδα split

A/A	Όνομασία κτιρίου	Θέση	Θέση split	Αριθμός split
1	Κτίριο Διοικητηρίου ΤΕΙ Ηπείρου	ΑΡΤΑ	RACK	1
2	Προκάτ Μηχ/κών Πληροφορικής	ΑΡΤΑ campus Κωστακίων	Τηλεφ/κό Κέντρο	3
3	Κτίριο Τμήματος Μηχ/κών Πληροφορικής	ΑΡΤΑ campus Κωστακίων	RACK και Εργαστήριο	2
	Κτίριο Βιβλιοθήκης	ΑΡΤΑ campus Κωστακίων	RACK	1
4	Κτίριο ΤΕΙ Ηπείρου στα Ιωάννινα	ΙΩΑΝΝΙΝΑ	Τηλεφ/κό Κέντρο	1
5	Κτίριο ΤΕΙ Ηπείρου στην Πρέβεζα	ΠΡΕΒΕΖΑ	RACK & τηλ. κέντρο	2*
6	Κτίριο ΤΕΙ Ηπείρου στην Ηγουμενίτσα	ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ	ΠΜΤ	1

\* Το ένα από τα δύο κλιματιστικά split στην Πρέβεζα διώχνει τα συμπυκνώματα μέσω μικρής αντλίας.

Η συντήρηση περιλαμβάνει τις παρακάτω εργασίες:

#### Εσωτερική μονάδα

- Έλεγχος ηλεκτρικής συνδεσμολογίας μηχανημάτων.
- Έλεγχος, καθαρισμός και σύσφιξη όλων των ηλεκτρικών επαφών
- Εξωτερικός καθαρισμός του μηχανήματος
- Καθαρισμός του στοιχείου με ειδικό οικολογικό χημικό υγρό
- Καθαρισμός του ανεμιστήρα, των φίλτρων αέρα και των περσίδων
- Καθαρισμός αποχέτευσης από συμπυκνώματα και ακαθαρσίες
- Έλεγχος καλής λειτουργίας της τυχόν ενδιάμεσης αντλίας συμπυκνωμάτων και του δικτύου συμπυκνωμάτων.

#### Εξωτερική μονάδα

- Έλεγχος, καθαρισμός και σύσφιξη όλων των ηλεκτρικών επαφών
- Καθαρισμός με ειδικό οικολογικό χημικό υγρό,
- Έλεγχος πιέσεων για την πληρότητα ψυκτικού μέσου και πλήρωση σε περίπτωση που είναι απαραίτητο.
- Καθαρισμός και λίπανση ανεμιστήρα
- Ανίχνευση διαρροής ψυκτικού μέσου.

#### Γενικές Εργασίες

- Μέτρηση έντασης ρεύματος λειτουργίας
- Έλεγχος ηλεκτρικής ασφάλειας κλιματιστικής μονάδας
- Έλεγχος σωληνώσεων
- Έλεγχος τηλεχειριστηρίου
- Γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας

## **7. ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΚΟΠΤΗ ΡΟΗΣ ΨΥΚΤΙΚΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ**



Στον ψύκτη της εγκατάστασης του κτιρίου στην Ηγουμενίτσα, θα αντικατασταθεί ο υπάρχων δείκτης ροής που βρίσκεται στην κεντρική σωλήνωση παραπλεύρως του ψύκτη, με νέο, διαμέτρου 1'', μαζί με το καλώδιο σύνδεσής του στον ψύκτη, μέχρι τον τερματισμό του σε αυτόν (ψύκτη) και τις δοκιμές σωστής λειτουργίας του.

## **8. ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΨΥΚΤΙΚΟΥ ΡΕΥΣΤΟΥ ΙΣΟΔΥΝΑΜΟΥ ΤΟΥ R22**

Στους ψύκτες των κτιρίων Διοικητηρίου και Εστίας στην Άρτα, της Βιβλιοθήκης στο campus Κωστακίων Άρτας και του κτιρίου της Ηγουμενίτσας υπάρχει διαρροή ψυκτικού ρευστού. Για το σκοπό αυτό και μέχρι την αποκατάσταση της βλάβης ή την αντικατάσταση του αντίστοιχου ψύκτη ή στοιχείου, για εφέτος είναι απαραίτητη η συμπλήρωση ψυκτικού ρευστού για τη σωστή λειτουργία του ψύκτη.

Το ψυκτικό υγρό που πρέπει να συμπληρωθεί είναι ισοδύναμο του R22.

Ο αριθμός των συμπληρώσεων θα είναι έως 4 των 10 kg και ανά εγκατάσταση.

## **9. ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΨΥΚΤΙΚΟΥ ΡΕΥΣΤΟΥ R407**

Στους ψύκτες των κτιρίων ΑΑΤ και Μηχανικών Πληροφορικής, στο campus Κωστακίων Άρτας, υπάρχει διαρροή ψυκτικού ρευστού. Για το σκοπό αυτό και μέχρι την αποκατάσταση της βλάβης ή την αντικατάσταση του αντίστοιχου ψύκτη ή στοιχείου, για εφέτος είναι απαραίτητη η συμπλήρωση ψυκτικού ρευστού για τη σωστή λειτουργία του ψύκτη.

Το ψυκτικό υγρό που πρέπει να συμπληρωθεί είναι R407

Ο αριθμός των συμπληρώσεων θα είναι έως 4 των 10 kg και ανά εγκατάσταση.

**Για τις ανωτέρω εργασίες υπ' αριθμ. (7) και (8) ο ανάδοχος θα πρέπει να προβεί στη συμπλήρωση των ψυκτικών ρευστών έως το πολύ το μεσημέρι της επόμενης εργάσιμης ημέρας από την ημέρα που θα ειδοποιηθεί από την Τ.Υ. του ΤΕΙ Ηπείρου για την αναγκαιότητα.**



## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΣΤ

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

A/A	Περιγραφή Εργασίας	Ποσό- τητα	Τιμή Προσφοράς (€)	Δαπάνη (€)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)= (3) x (4)
1	Συντήρηση Αερόψυκτου Ψύκτη	7		
2	Συντήρηση ΚΚΜ	17		
3	Συντήρηση VRV	1		
4	Συντήρηση FCU δαπέδου	317		
5	Συντήρηση FCU ψευδοροφής	121		
6	Συντήρηση κλιματιστικού διαιρούμενου τύπου (split)	11		
7	Αντικατάσταση διακόπτη ροής εγκατάστασης Ηγουμενίτσας	1		
8	Προσθήκη ψυκτικού ρευστού ισοδύναμου του R22 (kg)	160		
9	Προσθήκη ψυκτικού ρευστού R407 (kg)	80		
<b>Σ Υ Ν Ο Λ Ο</b>				
<b>Φ.Π.Α. 24%</b>				
<b>ΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ (ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ)</b>				

*Οι ποσότητες των προς συντήρηση FCU δαπέδου ή οροφής μπορεί να διαφέρουν έως - 5% της ποσότητας του πίνακα*

Ποσό Προσφοράς (Ολογράφως) ΕΥΡΩ:

.....

.....

.....

Άρτα / /2017

Ο Προσφέρων